MÉLIDO E. MARTE
Asesor Inmobiliario

CERTIFICACIÓN FIDEICOMISO

SAN ISIDRO · SANTO DOMINGO ESTE

Residencial Senderos del Este

Lo que ves es real.

Fotos del proyecto terminado. Con fideicomiso.

- 2 y 3 habitaciones
- 52.70 a 80 m²
- Ya construido



REMAX Metropolitana

Brochure del proyecto

01 · EL PROYECTO

Diseño funcional, ya construido.

Edificios de 4 niveles en Santo Domingo Este, cerca de centros comerciales, educativos, supermercados y centros de salud.

Ya construido
Las fotos son del proyecto terminado.

Más de 6,000 m²
De áreas verdes y recreativas.

Residencial cerrado
Con garita de seguridad y acceso controlado.

Fideicomiso
Con Fiduciaria Reservas.



Residencial Senderos del Este · San Isidro · Santo Domingo Este · 02 / 12

02 · QUIÉN LO CONSTRUYE

Experiencia y respaldo.



CONSTRUCTORA

Terramare Ingeniería

+50

años de experiencia

Personal con más de 50 años de experiencia en el sector de la construcción.



EL RESIDENCIAL

Edificios de 4 niveles

4 niveles

2 apartamentos por nivel

El 4to nivel tiene derecho a terraza.

FIDEICOMISO

Fiduciaria Reservas

El proyecto se desarrolla a través del Fideicomiso Inmobiliario Residencial Senderos del Este, con Fiduciaria Reservas.

03 · FIDEICOMISO

Compra con respaldo.

Fideicomiso Inmobiliario Residencial Senderos del Este, con Fiduciaria Reservas.

Fiduciaria Reservas

CERTIFICACIÓN FIDEICOMISO

MÉLIDO E. MARTE
Asesor Inmobiliario

ASÍ FUNCIONA UN FIDEICOMISO INMOBILIARIO

01 Tú
Pagas al fideicomiso, no a una persona.

02 La fiduciaria
Administra el patrimonio del fideicomiso, separado de sus propios bienes.

03 El proyecto
Los fondos se destinan al proyecto según el contrato.

04 Tu apartamento
Firmas y recibes tu unidad según tu contrato.



04 · UBICACIÓN

En San Isidro, Santo Domingo Este.

Cerca de centros comerciales, educativos, supermercados y centros de salud.

Educación	Colegios privados de la zona · 600 m
	Escuelas públicas de la zona · 3.0 km
Compras	Supermercado Bravo · 1.5 km
	Supermercado Olé · 2.0 km
Ejercicio	GYM · 1.5 km
Referencia	Base Aérea · 1.2 km

Distancias aproximadas según el brochure del desarrollador.

05 · ÁREAS SOCIALES

Áreas verdes para vivir afuera.

Más de 6,000 m² de áreas verdes y recreativas dentro del residencial. Fotos reales del proyecto terminado.

Canchas deportivas

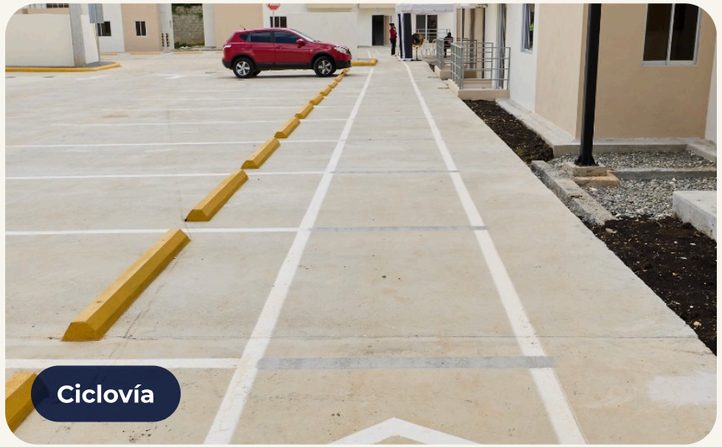
Gazebos

Áreas verdes

Gimnasio al aire libre

Ciclovía · aprox. 1.4 km


Canchas deportivas


Ciclovía


Áreas verdes

06 · ÁREAS SOCIALES

Lo que ves ya está hecho.

Canchas, ciclovía, calles internas y parqueos: fotos del residencial terminado.


Canchas deportivas


Cancha de baloncesto


Calle interna


Parqueos


Edificios de 4 niveles

MÉLIDO E. MARTE
Asesor Inmobiliario

07 · INTERIORES

Espacios fáciles de amueblar.

Imágenes ilustrativas: los muebles y la decoración no forman parte de la oferta.



Apartamento modelo

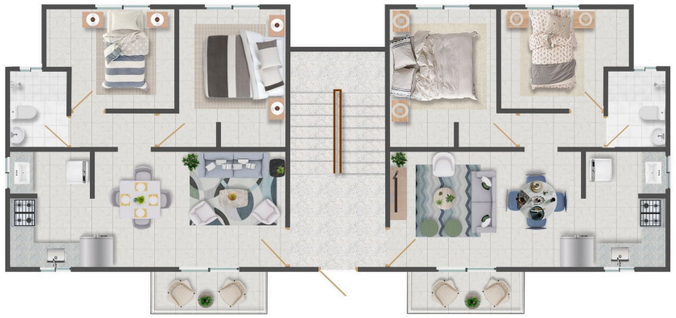


Sala · Tipo C

08 · APARTAMENTOS

Tres tipos, 2 y 3 habitaciones.

Todos con sala-comedor, closets, cocina, área de lavado y 1 parqueo. Cada plano muestra un nivel con sus 2 apartamentos.



Tipo M 52.70 m²

2 habitaciones · 1 baño

Terraza de 18.91 m² en el 4to nivel · 1 parqueo

Pide su precio por DM



Tipo C 60.13 m²

2 habitaciones · 2 baños

Terraza de 22.17 m² en el 4to nivel · 1 parqueo

Pide su precio por DM



Tipo A 80.00 m²

3 habitaciones · 2 baños

Terraza de 29.55 m² en el 4to nivel · 1 parqueo

Pide su precio por DM

09 · TERMINACIONES

Lo que trae tu apartamento.

- Cerámica importada en baños, pisos y cocina
- Ventanas en aluminio y vidrio
- Tope de cocina en granito
- Muebles de cocina modulares



SERVICIOS

Un residencial cerrado y equipado.

- Garita de seguridad y acceso controlado
- Planta eléctrica propia
- Tanque de agua propio
- Contenedores de basura

MÉLIDO E. MARTE
Asesor Inmobiliario



10 · PARQUEOS

Espacio para carro, moto y bici.

1
parqueo por apartamento
Incluido en cada tipo.

235
parqueos adicionales
En venta.

84
parqueos para motores
Dentro del residencial.

120
parqueos para bicicletas
Dentro del residencial.

¿Te imaginas aquí?

Escríbenos y te enviamos precio, disponibilidad y las opciones de pago de tu apartamento.

WhatsApp 829-745-2076

Instagram: @primerhogar_rd · @teammelidoeduardo

MÉLIDO E. MARTE
Asesor Inmobiliario

RE/MAX Metropolitana



Fotos del proyecto terminado; las imágenes de interiores son ilustrativas y los muebles y elementos decorativos no forman parte de la oferta. El proyecto puede modificarse por requerimientos técnicos, de mercado o normativos; las especificaciones definitivas estarán en el contrato. Disponibilidad sujeta a cambios. Cada oficina es de propiedad y operación independiente.